

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

溫州康寧醫院股份有限公司  
Wenzhou Kangning Ho

和國註冊成



### 3 業績回顧及展望

202 年上半年，外部環境依舊嚴峻複雜、全球經濟增長放緩，同時伴隨着醫藥集採政策進一步落地、醫保控費力度持續加大、醫療行業監管愈加趨嚴等因素給本集團發展帶來多重挑戰。與此同時，隨着後疫情時代國內宏觀經濟逐步恢復，我國醫療行業整體發展回歸常態，民營醫院亦呈現回暖復甦態勢。疫情後的傷疤效應以及人口結構

矣菴 勻顙黥 孚虫 雲 莘 曷 茫 桼 馭 註 鎊

不 匱 攀 芳 翊 淒 淪 / 蹠 寐 馭 撩 敷 栲 用 永 齧 芊 涌

## 精神醫療業務

本集團始終以患者持續增長的多層次、多元化的精神健康需求為核心，不斷加強集團精細化管理模式，提升醫療質量和服務水平，通過線上線下融合的方式，做大做強精神專科業務，矢志為精神健康的專業守護者。

報告期內，溫州康寧醫院、蒼南康寧醫院、樂清康寧醫院和青田康寧醫院等成熟期醫院門診和住院收入整體均穩步增長，其中永嘉康寧醫院和縉雲舒寧醫院搬遷新院址後就診患者人數不斷增長帶動醫療業務收入同比增長；本集團進一步深化區域自有醫院協同模式，台州地區和海西區域的大部分自有醫院發展相對平穩；此外，本集團浙江省外的自有醫院發展穩健，淮南康寧醫院、長春康林心理醫院、南京怡寧醫院等自有醫院業績增速明顯，得益於集團的精細化管理措施，該等醫院後續盈利能力持續改善，而荷澤怡寧醫院、冠縣怡寧醫院兩家醫院不斷加強運營成本控制實現經營情況逐步改善，長期持續夯實本集團業務基本盤。然而，受當地醫保結算差異的影響，平陽康寧醫院、衢州怡寧醫院、溫嶺南方醫院、淳安康寧醫院和浦江怡寧醫院於報告期內業績發展未達預期，本集團已積極調整運營策略，同時北京怡寧醫院和深圳怡寧醫院由於較高的物業成本等因素導致累計虧損，本集團已採取綜合性解決策略予以應對，但尚需時間調整。

## 老年醫療業務

本集團根據專科連鎖集群轉型的發展戰略佈局，自201 年起不斷加碼老年醫療賽道，依託集團化管理優勢，以剛需介入治療為核心，致力為高齡、失能失智、慢性病等老年患者提供全方位多層次的健康服務。202 年1月1日，國務耳樞災蹂躪 毆靴戛戢喬堞目 比片 矢鉗相陌榔顫髀剋 古典穆

齡階段做準備等一系列經濟活動的總和，涉及面廣、產業鏈長、業態多元、潛力巨大。202 年 月1 日中共中央第三次全體會議通過《中共中央關於進一步全面深化改革推進中國式現代化的決定》，明確提出積極應對人口老齡化，完善發展養老事業和養老產業政策機制，鼓勵和引導企業等社會力量積極參與，推進互助性養老服務，促進醫養結合。

202 年上半年，本集團已開設老年醫院 家，在建康養項目1個，開放床位約2, 0張，報告期內實現醫療業務收入約人民幣2. 1百萬元，佔本集團自有醫院運營收入的 1.1%，老年醫療板塊業務發展初具規模。其中，老年醫院、溫州慈寧醫院兩家成熟期老年醫院運營較好；於2022年收購的樂清怡寧醫院發展穩定，收入較去年同期相比平穩增長，而於2022年開業的蒼南怡寧護理中心和溫州甌海怡寧老年醫院正處於快速上升期，業務收入較去年同期相比有所大幅增長。惟有於2021年收購的平陽長庚怡寧醫院因業務結構調整、病區裝修改造等因素導致業績稍顯不足。

202 年 月，國務院辦公廳頒佈《深化醫藥衛生體制改革202 年重點工作任務》，提出聚焦醫保、醫療、醫藥協同發展和治理，推動衛生健康事業高質量發展，提高人民群眾獲得感、幸福感及安全感。展望未來，面對當下醫療行業規範的大背景，我們將秉承「固本革新，篤信行遠」理念，以更加堅定的信心和務實的舉措，聚焦精神醫療和老年醫療兩大核心業務，強化精細化運營管理模式，不斷適應新政、創新康寧特色服務模式，以「敬佑生命 謙卑服務」的核心價值觀為引領，以不斷增強集團核心競爭力，共同開創本集團高質量發展的嶄新篇章。

## 4 管理層討論與分析

### 4.1 財務回顧

本集團於報告期間實現收入人民幣 2.0百萬元，較2023年同期增加 . %，其中自有醫院運營收入為人民幣 . 百萬元，較2023年同期增加 .1%。報告期間，本集團自有醫院毛利率為2 . %(截至2023年 月 0日止六個月：2 . % )，本集團整體毛利增加至人民幣22 .2百萬元，較2023年同期增長12.2%。報告期間，歸屬於本公司股東的淨利潤為人民幣 0. 百萬元，較2023年同期增加1 . %。報告期間，本集團經營活動產生的現金淨額為人民幣 11 . 百萬元(截至2023年 月 0日止六個月：人民幣11 . 百萬元 )，較2023年同期增長2. %。

#### 4.1.1 收入及收入成本

本集團主要透過以下三種方式產生收入：(一)自有醫院運營收入；(二)其他醫療相關業務收入；及(三)其他與醫療不相關業務收入。

下表載列於所示期間總收入明細：

|              | 截至 月30日止六個月 |           |
|--------------|-------------|-----------|
|              | 2024年       | 2023年     |
|              | (人民幣千元)     | (人民幣千元)   |
|              | (未經審核)      | (未經審核)    |
| 自有醫院運營收入     | 5,3         | 2,2       |
| 其他醫療相關業務收入   | 3,023       |           |
| 其他與醫療不相關業務收入 | 2           | 2,3       |
| 總收入          | <u>2,5</u>  | <u>,2</u> |

#### 自有醫院運營收入及收入成本

自有醫院運營收入包括本集團各家醫院提供的門診、住院服務徵收的費用(「賬單收入」)，可分為治療和一般醫療服務和藥品銷售。同時本集團提供的醫療服務存在可變對價，包括醫保結算差額和根據相關政策向主要包括特困供養人員、低邊的因病致貧等對象和縣級以上人民政府規定的其他特殊困難人員提供醫療服務而無法收回的部分病人欠費的估計，本集團以扣除可變對價後的淨額列示為運營收入。

下表載列於所示期間本集團自有醫院賬單收入調節為運營收入的明細：

|               | 截至 月30日止六個月 |         |
|---------------|-------------|---------|
|               | 2024年       | 2023年   |
|               | (人民幣千元)     | (人民幣千元) |
|               | (未經審核)      | (未經審核)  |
| 自有醫院賬單收入      | 74,211      | 71,000  |
| 減：可變對價        | 1,250       | 1,000   |
| 自有醫院運營收入 - 淨額 | 72,961      | 70,000  |

報告期間，本集團自有醫院賬單收入為人民幣 74.2 百萬元，較2023年同期增長 4.5%，主要由於門診和住院人次增加帶動治療和一般醫療服務收入提高。報告期間，可變對價為人民幣1.25百萬元，較2023年同期增加人民幣0.25百萬元，可變對價佔賬單收入的比例增長至2.1%（截至2023年10月30日止六個月：2.1%）。

下表載列於所示期間本集團自有醫院賬單收入、收入成本及毛利明細：

|          | 截至 月30日止六個月 |         |
|----------|-------------|---------|
|          | 2024年       | 2023年   |
|          | (人民幣千元)     | (人民幣千元) |
|          | (未經審核)      | (未經審核)  |
| 自有醫院賬單收入 | 74,211      | 71,000  |
| 收入成本     | 555,210     | 555,210 |
| 毛利       | 22,961      | 15,790  |

報告期間，本集團自有醫院賬單收入為人民幣 74.2 百萬元，較2023年同期增加人民幣 0.2 百萬元，主要由於溫州康寧醫院、溫州甌海怡寧老年醫院、永嘉康寧醫院、樂清怡寧醫院和蒼南怡寧醫院賬單收入的增長以及2023年新收購的婁底康寧醫院、洞口樂寧醫院和成都怡寧醫院。報告期間，本集團自有醫院按賬單收入口径計算的毛利較2023年同期增加15.5%，主要由於在控制成本的同時實現住院床日數增長。

下表載列所示期間本集團自有醫院住院及門診的賬單收入明細與相關運營資料：

|                              | 截至 月30日止六個月          |                      |
|------------------------------|----------------------|----------------------|
|                              | 2024年<br>(未經審核)      | 2023年<br>(未經審核)      |
| <b>住院</b>                    |                      |                      |
| 於期末住院床位數                     | 11, 4                | 10,                  |
| 有效住院服務床日容量                   | 2,11 , 3             | 1, 1 , 1             |
| 使用率(%)                       | 7.4                  | .0                   |
| 住院床日數                        | 1, 52,3 ~            | 1, 0 , 22            |
| 歸屬住院的治療和一般醫療<br>服務收入(人民幣千元)  | 5 ,14                | 3 2                  |
| 住院平均每床日治療和一般醫療<br>服務開支(人民幣元) | 31~                  | 3                    |
| 歸屬於住院的藥品銷售收入<br>(人民幣千元)      | 1,05                 | ,1                   |
| 住院平均每床日藥品銷售開支<br>(人民幣元)      | 4                    | 2                    |
| 住院總收入(人民幣千元)                 | <u><u>77,202</u></u> | <u><u>3 ,</u></u>    |
| 住院平均每床日總開支(人民幣元)             | <u><u>3</u></u>      | <u><u>3</u></u>      |
| <b>門診</b>                    |                      |                      |
| 門診人次數目                       | 243,10               | 2 0,                 |
| 歸屬門診的治療和一般醫療<br>服務收入(人民幣千元)  | 31,5 0               | 33                   |
| 門診均次治療和一般醫療<br>服務開支(人民幣元)    | 130                  | 1 3                  |
| 歸屬於門診的藥品銷售收入<br>(人民幣千元)      | 7 ,130               | 2, 1                 |
| 門診均次藥品銷售開支(人民幣元)             | 313                  | 2 1                  |
| 門診總收入(人民幣千元)                 | <u><u>107, 0</u></u> | <u><u>10 , 2</u></u> |



本集團自有醫院的收入成本主要包括所用藥品及耗材、僱員福利及開支、使用權資產折舊、折舊及攤銷、食堂開支及檢測費。下表載列於所示期間本集團自有醫院收入成本明細：

|          | 截至 月30日止六個月   |            |
|----------|---------------|------------|
|          | 2024年         | 2023年      |
|          | (人民幣千元)       | (人民幣千元)    |
|          | (未經審核)        | (未經審核)     |
| 所用藥品及耗材  | 17,3          | 1 ,        |
| 僱員福利及開支  | 22 ,1         | 20 , 0     |
| 使用權資產折舊  | 14,55         | 1 ,        |
| 折舊及攤銷    | 52,30         | ,0         |
| 食堂開支     | 33,351        | 2,33       |
| 檢測費      | ,450          | 10,30      |
| 其他       | 40,           | , 1        |
|          |               | 3          |
| 自有醫院收入成本 | <u>555,21</u> | <u>, 2</u> |

報告期間，本集團自有醫院收入成本增加至人民幣 .2百萬元，較2023年同期略微增加1. %。此乃主要由於：(一)自有醫院運營床位增加引起的僱員福利及開支增加 . %；(二)與藥品銷售增長相關的藥品及耗材開支減少 .1%；以及(三)資產折舊攤銷較2023年同期降低0.2%。

從成本組合架構而言，所用藥品及耗材佔自有醫院收入成本的比例降低至 2.0%(截至2023年 月 0日止六個月： . % )，僱員福利及開支佔自有醫院收入成本的比例增加至 1.1%(截至2023年 月 0日止六個月： .1% )，使用權資產折舊連同折舊及攤銷佔自有醫院收入成本的比例為 12.0%(截至2023年 月 0日止六個月：12.2% )。



#### 4.1.3 稅金及附加

報告期間，本集團稅金及附加為人民幣 1.3 百萬元(截至2023年 月 0日止六個月：人民幣2. 百萬元)。

#### 4.1.4 銷售費用

報告期間，本集團銷售費用為人民幣 1.2百萬元(截至2023年 月 0日止六個月：人民幣 1. 百萬元)，銷售費用佔本集團自有醫院運營收入的比例為1.2%(截至2023年 月 0日止六個月：1.1%)。

#### 4.1.5 管理費用

報告期間，本集團管理費用主要包括僱員福利及開支、折舊及攤銷、專業服務費、差旅費及其他開支。下表載列於所示期間本集團管理費用明細：

|         | 截至 月30日止六個月 |         |
|---------|-------------|---------|
|         | 2024年       | 2023年   |
|         | (人民幣千元)     | (人民幣千元) |
|         | (未經審核)      | (未經審核)  |
| 僱員福利及開支 | 4,333       | 3,221   |
| 折舊及攤銷   | 13,551      | 13,551  |
| 專業服務費   | 4,042       | 1,311   |
| 差旅費     | 2,111       | 2,011   |
| 其他      | 21,122      | 1,001   |

#### 4.1. 研發費用

報告期間，本集團研發費用主要包括臨床研究、信息化軟件開發以及互聯網醫院平台建設。下表載列於所示期間本集團研發費用明細：

|           | 截至 月30日止六個月 |            |
|-----------|-------------|------------|
|           | 2024年       | 2023年      |
|           | (人民幣千元)     | (人民幣千元)    |
|           | (未經審核)      | (未經審核)     |
| 臨床研究      | 12,57       | , 1        |
| 信息化軟件開發   | 4,035       | ,2         |
| 互聯網醫院平台建設 | 74          | 1, 2       |
| 其他        | 2           | 2          |
| 合計        | <u>17,5</u> | <u>1 ,</u> |

報告期間，本集團研發費用為人民幣1 . 百萬元(截至2023年 月 0日止六個月：人民幣1 .0百萬元)，較2023年同期增長1 . %，研發費用佔本集團自有醫院運營收入的比例為2. % (截至2023年 月 0日止六個月：2.1%)。

#### 4.1.2 財務費用 - 淨額

我們的財務收入包括銀行存款利息收入和匯兌收益，而財務費用包括借款利息支出、租賃負債利息支出及未確認融資費用。下表載列我們於所示期間財務收入及費用明細：

|           | 截至 月30日止六個月   |               |
|-----------|---------------|---------------|
|           | 2024年         | 2023年         |
|           | (人民幣千元)       | (人民幣千元)       |
|           | (未經審核)        | (未經審核)        |
| 利息收入      | -2,           | -2, 0         |
| 匯兌收益 損失   |               | -1            |
| 借款利息支出    | 1 ,07         | 1 ,123        |
| 租賃負債利息支出  | 5,245         | ,0            |
| 未確認融資費用   | 2,            | 1 1           |
| 其他        | 7 1           | 3             |
| 財務費用 - 淨額 | <u>24,4 5</u> | <u>20,1 0</u> |

報告期間，本集團財務費用淨額為人民幣2.3百萬元，較2023年同期增加人民幣1.3百萬元，其中借款利息支出較2023年同期增加了人民幣1.0百萬元。

#### 4.1. 投資收益 損失

我們的投資收益 損失包括按權益法列賬的應佔投資收益 損失和長期股權投資處置收益 損失，下表載列我們於所示期間投資損失明細：

|                  | 截至 月30日止六個月 |           |
|------------------|-------------|-----------|
|                  | 2024年       | 2023年     |
|                  | (人民幣千元)     | (人民幣千元)   |
|                  | (未經審核)      | (未經審核)    |
| 按權益法列賬的應佔投資收益 損失 | 47          | -1        |
| 長期股權投資處置收益 損失    | 1,201       | -3        |
|                  | <u>1, 0</u> | <u>-1</u> |

報告期間，我們的投資收益為人民幣1.3百萬元。主要由於處理杭州怡寧醫院有限公司股權產生投資收益人民幣1.3百萬元。

#### 4.1. 信用減值損失

報告期間，信用減值損失增加至人民幣1.3百萬元(截至2023年 月 0日止六個月：人民幣0.0百萬元)。

#### 4.1.10 營業外收入及營業外支出

我們的營業外收入主要包括政府補助及接受捐贈收入，而營業外支出主要包括非流動資產報廢損失、捐贈開支和醫療糾紛支出。下表載列我們於所示期間營業外收入和營業外支出明細：

|           | 截至 月30日止六個月 |         |
|-----------|-------------|---------|
|           | 2024年       | 2023年   |
|           | (人民幣千元)     | (人民幣千元) |
|           | (未經審核)      | (未經審核)  |
| 政府補助      | 12          | 2,23    |
| 接受捐贈      | 4           | ,       |
| 其他營業外收入   | 32          | 11      |
| 營業外收入     | 503         | , 2     |
| 非流動資產報廢損失 | 2 2         | 2       |
| 捐贈開支      | 500         | 1,230   |
| 醫療糾紛支出    | 0           | 30      |
| 其他營業外支出   | 1,21        | 31      |
| 營業外支出     | 2, 1        | 2,21    |

報告期間，本集團營業外收入為人民幣0. 百萬元，較去年同期減少人民幣 . 百萬元，主要是接受捐贈較2023年同期減少人民幣 . 百萬元。報告期間，本集團營業外支出增加至人民幣2. 百萬元，主要由於醫療糾紛支出較2023年同期增加人民幣0. 百萬元。

#### 4.1.11 所得稅費用

報告期間，所得稅費用增加至人民幣1 . 百萬元(截至2023年 月 0日止六個月：人民幣11. 百萬元)，較2023年同期增長 . %。於報告期間及截至2023年 月 0日止六個月期間，我們的實際稅率分別為2 . %及1 .1%。

## 4.2 財務狀況

### 4.2.1 存貨

截至2022年12月31日，存貨結餘為人民幣1.0百萬元(截至2021年12月31日：人民幣0.0百萬元)，主要包括庫存藥品和周轉材料。

### 4.2.2 應收賬款

截至2022年12月31日，應收賬款結餘為人民幣0.1百萬元(截至2021年12月31日：人民幣20.0百萬元)，較2021年12月31日結餘增長100%，主要由於本集團自有醫院運營收入增加。

報告期間，本集團應收賬款周轉天數為10天(截至2022年12月31日止六個月：10天)。

### 4.2.3 其他應收款及預付款項

截至2022年12月31日，其他應收款及預付款項增加至人民幣2.0百萬元(截至2021年12月31日：人民幣0.0百萬元)。

### 4.2.4 其他非流動金融資產

截至2022年12月31日，其他非流動金融資產餘額為人民幣0.0百萬元(截至2021年12月31日：人民幣0.0百萬元)。

### 4.2.5 在建工程

截至2022年12月31日，在建工程餘額為人民幣20.0百萬元(截至2021年12月31日：人民幣10.0百萬元)，報告期內在建工程主要為鹿城怡寧醫院新建工程和臨海慈寧醫院新建工程。

## 4.2. 使用權資產

截至2022年12月31日，使用權資產減少至人民幣10.0百萬元(截至2021年12月31日：人民幣11.0百萬元)，主要由於計提使用權資產折舊所致。

### 4.2. 應付賬款

截至2022年12月31日，應付賬款增加至人民幣112.0百萬元(截至2021年12月31日：人民幣110.1百萬元)。

## 4.2. 預收款項及合同負債

截至2022年12月31日，預收款項及合同負債減少至人民幣2.0百萬元(截至2021年12月31日：人民幣2.0百萬元)。

## 4.2. 其他應付款

截至2024年12月31日，其他應付款減少至人民幣1.0百萬元(截至2023年12月31日：人民幣10.0百萬元)，主要由於衢州怡寧醫院遷建工程和臨海慈寧醫院新建工程未結工程款完成結算支付。

## 4.3 流動性及資金來源

下表載列本集團於列示期間的合併現金流量報表的資料：

|            | 截至 月30日止六個月 |         |
|------------|-------------|---------|
|            | 2024年       | 2023年   |
|            | (人民幣千元)     | (人民幣千元) |
|            | (未經審核)      | (未經審核)  |
| 經營活動產生現金淨額 | 11,53       |         |



#### 4.4.4 租賃負債

本集團租賃負債主要包括經營租賃安排，截至202 年 月 0日，扣除一年內到期金額人民幣22. 百萬元後，不可撤銷租賃協議項下的尚未支付的租賃付款額現值為人民幣1 . 百萬元。

#### 4.4.5 金融工具

本集團的金融工具包括應收賬款、其他非流動金融資產、其他應收款、現金及現金等價物、銀行借款、應付賬款及其他應付款。本公司管理層管理及監察該等風險，以確保及時採取有效措施。

#### 4.4. 匯率波動風險

本集團以外幣存放若干金融資產，主要涉及港元兌人民幣的匯率波動風險，本集團因此面臨外匯風險。

截至202 年 月 0日止六個月期間，本集團並未使用任何衍生金融工具對沖匯率風險。本公司管理層透過密切監控外匯匯率變動來管理匯率風險，若出現相關需求，本公司管理層亦考慮對重大外匯風險進行對沖。

#### 4.4. 資產負債比率

截至202 年 月 0日，本集團的資產負債比率( 總負債除以總資產 )略微降低至 2. %( 截至202 年12月 1日： 3. % )。

#### 4.4. 僱員及薪酬政策

截至202 年 月 0日，本集團共擁有 2名僱員( 截至202 年12月 1日： 名僱員 )。報告期間，員工薪酬( 包括薪金及其他形式的僱員福利 )約為人民幣 1. 百萬元( 截至202 年 月 0日止六個月：人民幣 2 1. 百萬元 )，員工平均薪酬( 含本集團承擔的社會保險計劃和住房公積金計劃費用 )為人民幣1. 2. 千元 年。薪酬乃參考同業薪資水準及僱員的資格、經驗和表現釐定。

### ...1 股權激勵計劃

為充分調動本集團高級管理人員和核心技術人員的積極性，本公司擬定了《溫州康寧醫院股份有限公司201 年股權激勵計劃》(「股權激勵計劃」)，經本公司於201 年 月1 日召開的201 年股東週年大會審議通過採納。為了符合本公司未來申請 股上市時股本確定性要求，經本公司於2021年 月2 日召開董事會審議並通過( 其中包括 )關於進一步修訂股權激勵計劃的議案，取消股權激勵計劃的業績考核要求及本公司對未解鎖的激勵性股票的回購義務。除非文義另有所指，以下所用的詞彙與本公司日期為201 年 月2 日的公告、201 年 月 0日的補充通函、2021年 月1 日的通函、2021年

3

股權激勵計劃的詳情載列如下：

(1) 目的

為進一步完善公司法人治理結構，建立、健全公司長效激勵約束機制，吸引和激勵專業管理人才、核心骨幹，充分調動其積極性和創造性，有效提升核心團隊凝聚力和企業核心競爭力，更好地調動本集團員工的積極性，有效地將股東、公司和核心團隊三方利益結合在一起，使各方共同關注公司的長遠發展，確保公司發展戰略和經營目標的實現，在充分保障股東利益的前提下，按照收益與貢獻對等的原則，根據中國公司法等有關法律、行政法規、規範性文件以及公司章程的規定，制定股權激勵計劃。

(2) 激勵對象的範圍

( ) 激勵對象的範圍

所有激勵對象必須在股權激勵計劃的考核期內於本集團任職並已與本集團簽署勞動合同或聘用合同。

激勵對象的範圍包括本集團董事、監事、高級管理人員(包括總經理)、核心技術(業務)骨幹及董事會認為需要激勵的其他人員，由董事會在股東大會審議通過股權激勵計劃的 3 個月內確定激勵對象及授予數量。

( ) 股權激勵計劃激勵對象名單

激勵對象具體名單及認購出資額由董事會遴選評定。

## ( ) 股權激勵計劃擬授出的權益情況

### ( ) 股權激勵計劃擬授出的權益形式

公司將通過組建有限合夥企業設立員工持股平台，員工持股平台代表激勵對象持有激勵性股票。激勵對象在被授予激勵性股票時，按照授予價格出資認繳該部分股票在合夥企業中所對應的財產份額，間接成為持有公司股權的股東。激勵對象獲授的激勵性股票份額在鎖定期內不得轉讓、質押或以其他方式進行處置。激勵對象所獲授的激勵性股票，經登記後便享有其股票應有的權利，包括但不限於該等股票分紅權、投票權等，前述權利不受鎖定期限制，鎖定期屆滿後，除非另有約定，滿足解鎖條件的激勵對象可通過轉讓其於合夥企業擁有的財產份額處置已解鎖的激勵性股票份額。

### ( ) 股權激勵計劃擬授出權益涉及的標的股票來源及種類

股權激勵計劃的激勵性股票來源為公司向員工持股平台發行的本公司非上市流通內資股股票。

### ( ) 股權激勵計劃擬授出權益的數量及佔公司股份總額的比例

股權激勵計劃擬授予激勵對象的股票數量上限為2,000股，於本公告日期佔公司股本總額的 0.00%，佔非上市流通內資股總額 0.00%。

### ( ) 股權激勵計劃有效期、鎖定期和解鎖期安排

#### ( ) 股權激勵計劃的有效期

股權激勵計劃的有效期為自201 年股東週年大會通過之日(即201 年 月2 日)起10年，除非根據股權激勵計劃相關規定終止。截至本公告日期，股權激勵計劃的剩餘有效期約為 年。

( ) 股權激勵計劃的鎖定期

激勵對象獲授的激勵性股票的鎖定期為 個月，自激勵對象獲授激勵性股票之日起計算。

( ) 股權激勵計劃的解鎖期安排

首次授予的激勵性股票自首次授予日( 201 年 月2 日 )起計滿 個月後( 2022年 月2 日 )，一次性全部解鎖；預留部分的激勵性股票與首次授予的激勵性股票同時解鎖，根據股權激勵計劃規定變更方案的情形除外。

( ) 股權激勵計劃授予程序

( ) 合夥企業的普通合夥人與激勵對象簽訂《合夥協議書》，約定雙方的權利與義務。

( ) 公司於授予日向激勵對象發出《繳款通知書》。

( ) 激勵對象簽署《繳款通知書》，並將其中一份原件送回公司。

( ) 在公司規定期限內，激勵對象將認購激勵性股票的資金( 按授予價格計算 )按照公司要求繳付於公司指定賬戶。

( ) 公司根據激勵對象簽署協議及認購情況製作股權激勵計劃管理名冊，記載激勵對象姓名、授予數量、授予日、繳款金額及《合夥協議書》編號等內容。

( ) 激勵性股票的授予價格及確定方法

( ) 授予激勵性股票的授予價格：首次授予激勵性股票的授予價格為每股人民幣10. 元；預留授予激勵性股票的授予價格為每股人民幣10. 元。

( ) 授予激勵性股票的授予價格的確定方法

激勵性股票的授予價格為人民幣10. 元，是以促進公司發展、維護股東權益為根本目的，本著「重點激勵、有效激勵」的原則，綜合參考以下因素確定：

( ) 截至董事會審議通過股權激勵計劃之日(即201 年 月 2 日)，本公司 股的交易價格約為 0.00港元 股(折合人民幣約為 2. 0元 股)；及

( ) 本次授予的激勵性股票的數量及激勵效果。

( ) 授予激勵性股票的授予價格的折扣或溢價

本次股權激勵計劃激勵性股票的授予價格約為公司上述股的交易價格的 2.22%，即人民幣10. 元 股。

於截至202 年 月 0日止六個月期間，股權激勵計劃項下授出的激勵性股票變動如下：

| 承授人<br>姓名 類別                               | 授出日期          | 歸屬日期<br>(解鎖日期) | 授予價格<br>(人民幣 股) | 於2024年<br>1月1日<br>已授出但<br>未歸屬的<br>激勵性<br>股票結餘 | 於2024年<br>1月1日<br>已授出及<br>歸屬的<br>激勵性<br>股票結餘 | 於報告<br>期間授出 | 於報告<br>期間歸屬<br>(解鎖) | 於報告<br>期間註銷 | 於報告<br>期間<br>已失效 | 於2024年<br>月30日<br>已授出但<br>未歸屬的<br>激勵性<br>股票結餘 |
|--------------------------------------------|---------------|----------------|-----------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------|---------------------|-------------|------------------|-----------------------------------------------|
| <b>董事</b>                                  |               |                |                 |                                               |                                              |             |                     |             |                  |                                               |
| 王蓮月女士                                      | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                               | 2 , 2                                        |             |                     |             |                  |                                               |
| <b>監事</b>                                  |               |                |                 |                                               |                                              |             |                     |             |                  |                                               |
| 謝鐵凡先生                                      | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                               | ,                                            |             |                     |             |                  |                                               |
| <b>其他</b>                                  |               |                |                 |                                               |                                              |             |                     |             |                  |                                               |
| 徐誼先生<br>(王紅月女士<br>的配偶)                     | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                               | 2 , 3                                        |             |                     |             |                  |                                               |
| 王紅月女士<br>(王蓮月女士<br>的妹妹)                    | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                               | , 11                                         |             |                     |             |                  |                                               |
| 王碧瑜女士<br>(已離任)<br>(王蓮月女士<br>及王紅月女士<br>的侄女) | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                               | ,                                            |             |                     |             |                  |                                               |
| 徐群燕女士<br>(已離任)<br>(徐誼先生<br>的妹妹)            | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                               | ,                                            |             |                     |             |                  |                                               |
| 管偉路先生<br>(管偉立先生<br>的弟弟)                    | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                               | 1 , 102                                      |             |                     |             |                  |                                               |
| 孫方俊先生<br>(已離任)                             | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                               | 1 , 2                                        |             |                     |             |                  |                                               |
| 孫宏博先生<br>(王蓮月女士<br>及王紅月女士<br>的外甥)          | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                               | 0 , 3                                        |             |                     |             |                  |                                               |
| 張凌慧女士<br>(已離任)<br>(管偉立先生<br>的弟媳)           | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                               | ,                                            |             |                     |             |                  |                                               |
| 高級管理人員(合<br>共)                             | 201 年<br>月20日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                               | 1 , 1                                        |             |                     |             |                  |                                               |
|                                            | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                               | ,                                            |             |                     |             |                  |                                               |
| 核心技術人員<br>及其他僱員<br>(合共)                    | 201 年<br>月20日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                               | 1, 0 , 0                                     |             |                     |             |                  |                                               |
|                                            | 201 年<br>月2 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                               | 1 0, 1                                       |             |                     |             |                  |                                               |
|                                            | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                               | 3 ,                                          |             |                     |             |                  |                                               |
| 合計                                         |               |                |                 |                                               | 2, 0,000                                     |             |                     |             |                  |                                               |

由於股權激勵計劃僅涉及本公司的內資股，因此有關股份在緊接獎勵授出日期之前的收市價並不適用。

## ...2 股獎勵信託計劃

## 5 購買、出售或贖回上市證券

報告期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券(包括出售庫存股份)。

截至202 年 月 0日，本集團並無持有任何庫存股份。

### 報告期後事項

本集團在報告期後至本公告日期間概無發生任何重大期後事項。

### 審閱半年度業績

審核委員會已審閱本中期業績公告及本集團截至202 年 月 0日止六個月的財務資料，並確認已符合適用的會計準則、標準及規定，作出適當的披露。

審核委員會由兩名獨立非執行董事鐘文堂女士(審核委員會主席)和金玲女士，以及一位非執行董事李昌浩先生組成。

### 中期股息

董事會建議派發建議中期股息。以202 年度中期利潤分配方案實施所確定的記錄日期前的總股本為基數(不含本公司已回購但未註銷的股份數量)，向本公司全體股東每10股派發現金股利人民幣1. 0元(含稅)。於本公告日期，本公司總股本為 3, 00, 00股，扣除本公司已回購但未註銷的 1, 00股 股， .

根據自200 年1月1日起施行的《中華人民共和國企業所得稅法》及其實施條例，本公司向名列於 股股東名冊上的非居民企業股東派發現金股息時，須按10%的稅率代扣代繳企業所得稅。任何以非個人股東名義( 包括以香港中央結算( 代理人 )有限公司、其他代名人、代理人或受託人或其他組織或團體名義 )登記的 股皆被視為非居民企業股東所持的股份。因此，應付該等股東的股息須預扣企業所得稅。如 股股東擬更改股東身份，請向代理人或受託人查詢相關手續。本公司將嚴格依法或根據相關政府部門的要求，代記錄日期名列 股股東名冊的相關股東扣繳企業所得稅。

倘 股個人股東為香港或澳門居民或與中國就向彼等派發現金股息簽訂10%稅率的相關稅收協議的國家的居民，本公司將按10%的稅率代相關股東扣繳個人所得稅。倘 股個人持有人為與中國簽訂低於10%股息稅率的稅收協議的國家的居民，本公司將按10%的稅率代相關股東扣繳個人所得稅。在此情況下，如相關 股個人持有人欲申請退還因採用10%的稅率而多扣繳的稅款，本公司可根據相關優惠稅收協議代為辦理申請，惟相關股東須向香港中央證券登記有限公司呈交稅收協議通知規定的證明資料。經主管稅務機關批准後，本公司將協助退換多扣繳稅款。倘 股個人持有人為與中國簽訂高於10%但低於20%股息稅率的稅收協議的國家的居民，本公司將按相關稅收協議實際稅率代扣代繳個人所得稅。倘 股個人持有人為與中國簽訂20%股息稅率的稅收協議的國家的居民、或中國未簽訂任何稅收協議的國家的居民或其他情況，本公司將按

0 2

0

0 10 0

緯 矩

## 11 財務報告

### 11.1 會計政策

#### 11.1.1 會計政策

財務數據按照中國財政部(「財政部」)於200 年2月1 日頒佈的《企業會計準則 - 基本準則》及具體會計準則及相關規定編製。

本財務報表根據財政部頒佈的《企業會計準則第 2 號 - 中期財務報告》的要求和披露有關財務信息。

本財務報表所採用的會計政策與本集團編製202 年度財務報表所採用的會計政策一致。本集團中期財務報表應與本集團202 年度財務報表一併閱讀。

本財務報表以持續經營為基礎編製。

《公司條例》已於201 年生效，本財務報表的若干附註已反映《公司條例》的新規定。

### 11.2 半年度財務報表

本集團按照中國企業會計準則編製的半年度財務報表載列如下：

#### 11.2.1 半年度合併利潤表

(除特別註明外，金額單位為人民幣元)

| 項目       | 截至 月30日止六個月     |                 |
|----------|-----------------|-----------------|
|          | 2024年<br>(未經審核) | 202 年<br>(未經審核) |
| 一、營業總收入  | 2 , 57,554      | , 2 ,1          |
| 其中：營業收入  | 2 , 57,554      | , 2 ,1          |
| 利息收入     |                 |                 |
| 已賺保費     |                 |                 |
| 手續費及佣金收入 |                 |                 |

| 項目                 | 截至 月30日止六個月     |                 |
|--------------------|-----------------|-----------------|
|                    | 2024年<br>(未經審核) | 2023年<br>(未經審核) |
| 二、營業總成本            | 7,42,3          | 2,0,2           |
| 其中：營業成本            | 02,00,41        | 3,0,            |
| 利息支出               |                 | 3               |
| 手續費及佣金支出           |                 |                 |
| 退保金                |                 |                 |
| 賠付支出淨額             |                 |                 |
| 提取保險責任準備金淨額        |                 |                 |
| 保單紅利支出             |                 |                 |
| 分保費用               |                 |                 |
| 稅金及附加              | 2,2             | 2,31            |
| 銷售費用               | 24,2            | 2,310           |
| 管理費用               | 10,271,34       | 101,2,02        |
| 研發費用               | 17,5,07         | 1,              |
| 財務費用               | 24,45,451       | 20,1,           |
| 其中：利息費用            | 23,323,47       | 1,12,13         |
| 利息收入               | 2,20            | 2,0,31          |
| 加：其他收益             | 5,52,3          | 22,3            |
| 投資收益(損失以「-」號填列)    | 1,0,200         | -1,2            |
| 其中：對聯營企業和合營企業的     |                 |                 |
| 投資收益               | 47,2            | -1,22           |
| 以攤餘成本計量的金融         |                 |                 |
| 資產終止確認收益           |                 |                 |
| 匯兌收益(損失以「-」號填列)    |                 |                 |
| 淨敞口套期收益(損失以「-」號填列) |                 |                 |
| 公允價值變動收益           |                 |                 |
| (損失以「-」號填列)        | -523            |                 |
| 信用減值損失(損失以「-」號填列)  | -5,54,24        | -3,00,2         |
| 資產減值損失(損失以「-」號填列)  |                 | 3               |
| 資產處置收益(損失以「-」號填列)  | -4,5            |                 |

| 項目                              | 截至 月30日止六個月     |                 |
|---------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                 | 2024年<br>(未經審核) | 2023年<br>(未經審核) |
| 三、營業利潤(虧損以「-」號填列)               | 3,25,30         | ,2,2            |
| 加：營業外收入                         | 503,40          | ,2,1            |
| 減：營業外支出                         | 2,1,220         | 2,21,11         |
| 四、利潤總額(虧損總額以「-」號填列)             | 1,512,57        | 0,20,112        |
| 減：所得稅費用                         | 1,51,143        | 11,0            |
| 五、淨利潤(淨虧損以「-」號填列)               | 44,433          | ,2,2,2          |
| (一)按經營持續性分類                     |                 |                 |
| 1. 持續經營淨利潤<br>(淨虧損以「-」號填列)      | 44,433          | ,2,2,2          |
| 2. 終止經營淨利潤<br>(淨虧損以「-」號填列)      |                 |                 |
| (二)按所有權歸屬分類                     |                 |                 |
| 1. 歸屬於母公司股東的淨利潤<br>(淨虧損以「-」號填列) | 50,723,744      | 3,0,0           |
| 2. 少數股東損益<br>(淨虧損以「-」號填列)       | -5,727,311      | ,,1             |
| 六、其他綜合收益的稅後淨額                   |                 |                 |
| 歸屬於母公司所有者的其他綜合收益的稅後淨額           |                 |                 |
| (一)不能重分類進損益的其他綜合收益              |                 |                 |
| 1. 重新計量設定受益計劃變動額                |                 |                 |
| 2. 權益法下不能轉損益的其他綜合收益             |                 |                 |
| 3. 其他權益工具投資公允價值變動               |                 |                 |
| 4. 企業自身信用風險公允價值變動               |                 |                 |

| 項目                  | 截至 月30日止六個月     |                 |
|---------------------|-----------------|-----------------|
|                     | 2024年<br>(未經審核) | 2023年<br>(未經審核) |
| (二) 將重分類進損益的其他綜合收益  |                 |                 |
| 1. 權益法下可轉損益的其他綜合收益  |                 |                 |
| 2. 其他債權投資公允價值變動     |                 |                 |
| 金融資產重分類計入           |                 |                 |
| 其他綜合收益的金額           |                 |                 |
| 其他債權投資信用減值準備        |                 |                 |
| 現金流量套期儲備            |                 |                 |
| 外幣財務報表折算差額          |                 |                 |
| 其他                  |                 |                 |
| 歸屬於少數股東的其他綜合收益的稅後淨額 |                 |                 |
| 七、綜合收益總額            | 44, ,433        | , 2 ,2 ,2       |
| 歸屬於母公司所有者的綜合收益總額    | 50,723,744      | 0,0             |
| 歸屬於少數股東的綜合收益總額      | -5,727,311      | , ,1            |
| 八、每股收益：             |                 |                 |
| (一) 基本每股收益(元 股)     | 0.              | 0.              |
| (二) 稀釋每股收益(元 股)     | 0.              | 0.              |

### 11.2.2 半年度合併資產負債表

(除特別註明外，金額單位為人民幣元)

| 資產            | 2024年<br>月30日<br>(未經審核) | 2023年<br>12月31日<br>(經審核) |
|---------------|-------------------------|--------------------------|
| <b>流動資產：</b>  |                         |                          |
| 貨幣資金          | 373,302,433             | 1,121,213                |
| 結算備付金         |                         |                          |
| 拆出資金          |                         |                          |
| 交易性金融資產       | 7,517                   | 30,233                   |
| 衍生金融資產        |                         |                          |
| 應收票據          | 73,501                  |                          |
| 應收賬款          | 44,102,421              | 20,100,000               |
| 應收款項融資        |                         |                          |
| 預付款項          | 2,352                   | 3,033                    |
| 應收保費          |                         |                          |
| 應收分保賬款        |                         |                          |
| 應收分保合同準備金     |                         |                          |
| 其他應收款         | 43,021                  | 2,002                    |
| 買入返售金融資產      |                         |                          |
| 存貨            | 51,411                  | 0,001,000                |
| 合同資產          |                         |                          |
| 持有待售資產        |                         |                          |
| 一年內到期的非流動資產   |                         |                          |
| 其他流動資產        | 3,053,7                 | 20,020                   |
| <b>流動資產合計</b> | <b>57,021,200</b>       | <b>2,023,233</b>         |

| 資產        | 2024年<br>月30日<br>(未經審核) | 2023年<br>12月31日<br>(經審核) |
|-----------|-------------------------|--------------------------|
| 非流動資產：    |                         |                          |
| 發放貸款和墊款   |                         |                          |
| 債權投資      |                         |                          |
| 其他債權投資    |                         |                          |
| 長期應收款     | 14,000,000              | 1,000,000                |
| 長期股權投資    | 141,550,153             | 1,013,000                |
| 其他權益工具投資  |                         |                          |
| 其他非流動金融資產 | 4,751,530               | 0                        |
| 投資性房地產    |                         |                          |
| 固定資產      | 2,127,103               | 2,000,000                |
| 在建工程      | 234,034,271             | 1,021,000                |
| 生產性生物資產   |                         |                          |
| 油氣資產      |                         |                          |
| 使用權資產     | 170,451,210             | 1,000,000                |
| 無形資產      | 307,754,733             | 20,210,000               |
| 開發支出      |                         |                          |
| 商譽        | 11,000,000              | 11,000,000               |
| 長期待攤費用    | 15,750,511              | 1,102,000                |
| 遞延所得稅資產   | 44,40,511               | 1,211,000                |
| 其他非流動資產   | 14,25,230               | 0                        |
| 非流動資產合計   | 2,051,330,422           | 2,000,000,000            |
| 資產總計      | 3,003,351,772           | 3,000,000,000            |

| 負債和所有者權益    | 2024年<br>月30日<br>(未經審核) | 2023年<br>12月31日<br>(經審核) |
|-------------|-------------------------|--------------------------|
| 流動負債：       |                         |                          |
| 短期借款        | 111,000,000             | 12,001,00                |
| 向中央銀行借款     |                         |                          |
| 拆入資金        |                         |                          |
| 交易性金融負債     | 12,400,000              | 12,00,000                |
| 衍生金融負債      |                         |                          |
| 應付票據        |                         | 1,021                    |
| 應付賬款        | 112,544,3               | 110,00,00                |
| 預收款項        | 2,157,512               | 2,03,03                  |
| 合同負債        | 2,25                    |                          |
| 賣出回購金融資產款   |                         |                          |
| 吸收存款及同業存放   |                         |                          |
| 代理買賣證券款     |                         |                          |
| 代理承銷證券款     |                         |                          |
| 應付職工薪酬      | 7,014,44                | 3,2,00                   |
| 應交稅費        | 30,55,44                | 3,0,0                    |
| 其他應付款       | 47,137                  | 130,20                   |
| 應付手續費及佣金    |                         |                          |
| 應付分保賬款      |                         |                          |
| 持有待售負債      |                         |                          |
| 一年內到期的非流動負債 | 10,231                  | 20,11,                   |
| 其他流動負債      | 5,425                   |                          |
| 流動負債合計      | 537,40,22               | 01,10,1                  |

| 負債和所有者權益      | 2024年<br>月30日<br>(未經審核)       | 2023年<br>12月31日<br>(經審核) |
|---------------|-------------------------------|--------------------------|
| 非流動負債：        |                               |                          |
| 保險合同準備金       |                               |                          |
| 長期借款          | 7,224,70                      | ,1,21                    |
| 應付債券          |                               |                          |
| 其中：優先股        |                               |                          |
| 永續債           |                               |                          |
| 租賃負債          | 15,12,52                      | 1,2,3,3                  |
| 長期應付款         | 4,227,14                      | 1,3,3                    |
| 長期應付職工薪酬      |                               |                          |
| 預計負債          |                               |                          |
| 遞延收益          | ,52,203                       | ,0                       |
| 遞延所得稅負債       | 44,533,50                     | ,0,0                     |
| 其他非流動負債       |                               |                          |
| 非流動負債合計       | <u>1,044,41,</u>              | <u>3,30,2</u>            |
| 負債合計          | <u>1,51,,1</u>                | <u>1,3,0,0</u>           |
| 所有者權益：        |                               |                          |
| 股本            | 74,00,300                     | ,00,00                   |
| 其他權益工具        |                               |                          |
| 其中：優先股        |                               |                          |
| 永續債           |                               |                          |
| 資本公積          | 40,753,41                     | 2,,02                    |
| 減：庫存股         | 3,14,33                       | 12,,012                  |
| 其他綜合收益        |                               |                          |
| 專項儲備          |                               |                          |
| 盈餘公積          | 3,3,577                       | 3,3,                     |
| 一般風險準備        |                               |                          |
| 未分配利潤         | 340,2,3                       | 11,,22                   |
| 歸屬於母公司所有者權益合計 | 1,202443733)11410-1.403,350,2 |                          |

### 11.2.3 半年度合併現金流量表

(除特別註明外，金額單位為人民幣元)

| 項目                   | 截至 月30日止六個月     |                 |
|----------------------|-----------------|-----------------|
|                      | 2024年<br>(未經審核) | 2023年<br>(未經審核) |
| <b>一、經營活動產生的現金流量</b> |                 |                 |
| 銷售商品、提供勞務收到的現金       | 774,73          | 0,0             |
| 客戶存款和同業存放款項淨增加額      |                 |                 |
| 向中央銀行借款淨增加額          |                 |                 |
| 向其他金融機構拆入資金淨增加額      |                 |                 |
| 收到原保險合同保費取得的現金       |                 |                 |
| 收到再保業務現金淨額           |                 |                 |
| 保戶儲金及投資款淨增加額         |                 |                 |
| 收取利息、手續費及佣金的現金       |                 |                 |
| 拆入資金淨增加額             |                 |                 |
| 回購業務資金淨增加額           |                 |                 |
| 代理買賣證券收到的現金淨額        |                 |                 |
| 收到的稅費返還              |                 |                 |
| 收到其他與經營活動有關的現金       | 40,045          | 1,0             |
| <b>經營活動現金流入小計</b>    | <b>14,014</b>   | <b>,0</b>       |
| 購買商品、接受勞務支付的現金       | 24,247,14       | 2,0,0           |
| 客戶貸款及墊款淨增加額          |                 |                 |
| 存放中央銀行和同業款項淨增加額      |                 |                 |
| 支付原保險合同賠付款項的現金       |                 |                 |
| 拆出資金淨增加額             |                 |                 |
| 支付利息、手續費及佣金的現金       |                 |                 |
| 支付保單紅利的現金            |                 |                 |
| 支付給職工以及為職工支付的現金      | 32,71           | 00,11,2         |
| 支付的各項稅費              | 40,750          | 3,2,12          |
| 支付其他與經營活動有關的現金       | 3,35,41         | 21,3,1          |
| <b>經營活動現金流出小計</b>    | <b>,25,42</b>   | <b>,3,2</b>     |
| <b>經營活動產生的現金流量淨額</b> | <b>11,535,4</b> | <b>11,1,33</b>  |

| 項目                  | 截至 月30日止六個月     |                 |
|---------------------|-----------------|-----------------|
|                     | 2024年<br>(未經審核) | 2023年<br>(未經審核) |
| 二、投資活動產生的現金流量       |                 |                 |
| 收回投資收到的現金           |                 | ,2              |
| 取得投資收益收到的現金         |                 |                 |
| 處置固定資產、無形資產和其他長期    |                 |                 |
| 資產收回的現金淨額           | 44, 5           | 2 , 3 3         |
| 處置子公司及其他營業單位收到的現金淨額 |                 |                 |

| 項目                 | 截至 月30日止六個月       |                 |
|--------------------|-------------------|-----------------|
|                    | 2024年<br>(未經審核)   | 2023年<br>(未經審核) |
| 四、匯率變動對現金及現金等價物的影響 | <u>- 1,245</u>    | <u>1,003</u>    |
| 五、現金及現金等價物淨增加額     | -37,34,050        | ,22,1           |
| 加：期初現金及現金等價物餘額     | <u>404,723,33</u> | <u>2, , 1</u>   |
| 六、期末現金及現金等價物餘額     | <u>3,5,2</u>      | <u>22, , 0</u>  |

**11.2.4 合併股東權益變動表**  
(除特別註明外，金額單位為人民幣元)





上期金額

歸屬於母公司所有者權益

| 項目                | 其他權益工具 |     | 股本    | 其他權益工具 |      | 資本公積  | 減：庫存股 | 綜合收益 | 專項儲備 | 盈餘公積 | 風險準備 | 未分配利潤 | 小計    | 股東權益   | 少數者 | 所有者權益合計    |
|-------------------|--------|-----|-------|--------|------|-------|-------|------|------|------|------|-------|-------|--------|-----|------------|
|                   | 優先股    | 永續債 |       | 其他     | 資本公積 |       |       |      |      |      |      |       |       |        |     |            |
| 一、上年末餘額           |        |     | 00,00 |        |      | 0     |       |      |      | 5    |      | 2,000 | 1,201 | 12,001 |     | 1,202,02,1 |
| 加：會計政策變更          |        |     |       |        |      |       |       |      |      |      |      |       |       |        |     |            |
| 前期差錯更正            |        |     |       |        |      |       |       |      |      |      |      |       |       |        |     |            |
| 同一控制下企業合併         |        |     |       |        |      |       |       |      |      |      |      |       |       |        |     |            |
| 其他                |        |     |       |        |      |       |       |      |      |      |      |       |       |        |     |            |
| 二、本年初餘額           |        |     | 00,00 |        |      | 0     |       |      |      | 5    |      | 2,000 | 1,201 | 12,001 |     | 1,202,02,1 |
| 三、本期增減變動金額        |        |     |       |        |      |       |       |      |      |      |      |       |       |        |     |            |
| （減少以「-」號填列）       |        |     |       |        |      |       |       |      |      |      |      |       |       |        |     |            |
| （一）綜合收益總額         |        |     |       |        |      | -2,00 |       |      |      |      |      | 0,0   | 1,200 | 1,200  |     | 0          |
| （二）所有者投入和減少資本     |        |     |       |        |      | -2,00 |       |      |      |      |      | 0,0   | 0,0   | 0,0    |     | 2,200      |
| 1. 所有者投入的普通股      |        |     |       |        |      | -2,00 |       |      |      |      |      | -2,00 | 22    | 20,200 |     | 18,000     |
| 2. 其他權益工具持有者投入資本  |        |     |       |        |      |       |       |      |      |      |      |       |       |        |     | 0          |
| 3. 股份支付計入所有者權益的金額 |        |     |       |        |      |       |       |      |      |      |      |       |       |        |     | 0          |
| 4. 其他             |        |     |       |        |      |       |       |      |      |      |      |       |       |        |     | 0          |
| （三）利潤分配           |        |     |       |        |      |       |       |      |      |      |      |       |       |        |     | 0          |
| 1. 提取盈餘公積         |        |     |       |        |      |       |       |      |      |      |      |       |       |        |     | 0          |
| 2. 提取一般風險準備       |        |     |       |        |      |       |       |      |      |      |      |       |       |        |     | 0          |
| 3. 提取其他綜合收益       |        |     |       |        |      |       |       |      |      |      |      |       |       |        |     | 0          |
| 4. 提取其他           |        |     |       |        |      |       |       |      |      |      |      |       |       |        |     | 0          |
| 5. 其他             |        |     |       |        |      |       |       |      |      |      |      |       |       |        |     | 0          |

| 項目               | 上期金額         |        |     |     |    |              |       |        |              |              |
|------------------|--------------|--------|-----|-----|----|--------------|-------|--------|--------------|--------------|
|                  | 歸屬於母公司所有者權益  |        |     |     |    |              |       |        |              |              |
|                  | 股本           | 其他權益工具 | 優先股 | 永續債 | 其他 | 資本公積         | 減：庫存股 | 綜合收益   | 專項儲備         | 盈餘公積         |
|                  |              |        |     |     |    |              |       | 一般風險準備 | 未分配利潤        | 小計           |
|                  |              |        |     |     |    |              |       |        |              | 少數股東權益       |
|                  |              |        |     |     |    |              |       |        |              | 所有者權益合計      |
| 對所有者(或股東)的分配     |              |        |     |     |    |              |       |        |              |              |
| 其他               |              |        |     |     |    |              |       |        |              |              |
| (四) 所有者權益內部結轉    |              |        |     |     |    |              |       |        |              |              |
| 1. 資本公積轉增資本(或股本) |              |        |     |     |    |              |       |        |              |              |
| 2. 盈餘公積轉增資本(或股本) |              |        |     |     |    |              |       |        |              |              |
| 盈餘公積彌補虧損         |              |        |     |     |    |              |       |        |              |              |
| 設定受益計畫變動額結轉留存收益  |              |        |     |     |    |              |       |        |              |              |
| 其他綜合收益結轉留存收益     |              |        |     |     |    |              |       |        |              |              |
| 其他               |              |        |     |     |    |              |       |        |              |              |
| (五) 專項儲備         |              |        |     |     |    |              |       |        |              |              |
| 1. 本期提取          |              |        |     |     |    |              |       |        |              |              |
| 2. 本期使用          |              |        |     |     |    |              |       |        |              |              |
| (六) 其他           |              |        |     |     |    |              |       |        |              |              |
| 四、本期期末餘額         | 8,000,000.00 |        |     |     |    | 2,211,083.00 |       |        | 2,222,222.00 | 1,811,188.00 |

11.3 按照中國企業會計準則編製之半年度合併財務資料附註

11.3.1 應收賬款

應收賬款按其入賬日期的賬齡分析如下：

|      | 2024年<br>月30日<br>(未經審核) | 2023年<br>12月31日<br>(經審核) |
|------|-------------------------|--------------------------|
| 1年以內 | 443,375,523             | 2,338,221                |
| 1至2年 | 42,311,271              | 33                       |

|           | 賬面餘額    |       | 2023年12月31日(經審核) |                 | 賬面價值      |
|-----------|---------|-------|------------------|-----------------|-----------|
|           | 金額      | 比例(%) | 金額               | 壞賬準備<br>計提比例(%) |           |
| 按單項計提壞賬準備 | 1,000.1 | .     | 12, , 2          | .               | , 2,      |
| 其中：       |         |       |                  |                 |           |
| 應收病人款     | 1,000.1 | .     | 12, , 2          | .               | , 2,      |
| 按組合計提壞賬準備 | 2,22, 2 | .     | 11, , 21         | 2.              | 1, , 21   |
| 其中：       |         |       |                  |                 |           |
| 逾期天數組合    | 2,22, 2 | .     | 11, , 21         | 2.              | 1, , 21   |
| 合計        |         | 100.0 | 2, , 0           | .               | 20, 1,0 0 |

### 11.3.2 應付賬款

應付賬款按其入賬日期的賬齡分析如下：

|      | 2024年<br>月30日<br>(未經審核) | 2023年<br>12月31日<br>(經審核) |
|------|-------------------------|--------------------------|
| 一年以內 | 10,2 ,542               | 10, , 0,0                |
| 一到兩年 | 2,4 4, 02               | 1, 1 ,1                  |
| 兩到三年 | 44 , 20                 | , 0                      |
| 三年以上 | 340, 74                 | ,0                       |
| 合計   | 112,544, 3              | 110,0 0,00               |

11.3.3 營業收入和營業成本

營業收入和營業成本情況

|      | 截至 月30日止六個月     |           |                 |      |
|------|-----------------|-----------|-----------------|------|
|      | 2024年<br>(未經審核) |           | 2023年<br>(未經審核) |      |
|      | 收入              | 成本        | 收入              | 成本   |
| 主營業務 | 15,331          | 555,217.3 | 2,233           | 1,01 |
| 其他業務 | 3,321,35        | 47,52,    | 2,230           | 2,   |
| 合計   | 2,57,554        | 02,00,41  | 2,133           | 0,   |

營業收入明細：

|                | 截至 月30日止六個月     |                 |
|----------------|-----------------|-----------------|
|                | 2024年<br>(未經審核) | 2023年<br>(未經審核) |
| 主營業務收入         | 15,331          | 2,233           |
| 其中：銷售藥品        | 17,15,35        | 1,00            |
| 診療及一般醫療服務      | 5,450,23        | 1,122           |
| 其他業務收入         | 3,321,35        | 2,230           |
| 其中：藥品及器械批發零售收入 | 41,715,43       | 2,31,0          |
| 管理服務           | 1,45,14         | 1,1             |
| 租金收入           | 27,20           | 2,2             |
| 其他             | 1,22,44         | 1,00,02         |
| 合計             | 2,57,534        | 2,133           |

### 11.3.4 每股收益

#### 基本每股收益

|                   | 截至 月30日止六個月 |           |
|-------------------|-------------|-----------|
|                   | 2024年       | 2023年     |
|                   | (未經審核)      | (未經審核)    |
| 歸屬於母公司普通股股東的合併淨利潤 | 50,723,744  | 3,000,000 |
| 本公司發行在外普通股的加權平均數  | 74,003,300  | 3,000,000 |
| 基本每股收益            | 0.          | 0.        |
| 其中：持續經營基本每股收益     | 0.          | 0.        |
| 終止經營基本每股收益        |             |           |

#### 稀釋每股收益

稀釋每股收益以歸屬於母公司普通股股東的合併淨利潤(稀釋)除以本公司發行在外普通股的加權平均數(稀釋)計算：

|                           | 截至 月30日止六個月 |           |
|---------------------------|-------------|-----------|
|                           | 2024年       | 2023年     |
|                           | (未經審核)      | (未經審核)    |
| 歸屬於母公司普通股股東的<br>合併淨利潤(稀釋) | 50,723,744  | 3,000,000 |
| 本公司發行在外普通股的<br>加權平均數(稀釋)  | 74,003,300  | 3,000,000 |
| 稀釋每股收益                    | 0.          | 0.        |
| 其中：持續經營稀釋每股收益             | 0.          | 0.        |
| 終止經營稀釋每股收益                |             |           |

11.3.5 所得稅費用

所得稅費用表

|         | 截至 月30日止六個月       |                |
|---------|-------------------|----------------|
|         | 2024年             | 202 年          |
|         | ( 未經審核 )          | ( 未經審核 )       |
| 當期所得稅費用 | 1 ,0 2,552        | 2 , ,20        |
| 遞延所得稅費用 | -2,5 ,40          | -11, 3 0, 2    |
|         |                   | 5              |
| 合計      | <u>1 ,51 ,143</u> | <u>11, , 0</u> |

會計利潤與所得稅費用調整過程

|               | 截至 月30日止六個月      |                  |
|---------------|------------------|------------------|
|               | 2024年            | 202 年            |
|               | ( 未經審核 )         | ( 未經審核 )         |
| 利潤總額          | <u>1,512,577</u> | <u>0,20 ,112</u> |
| 按法定稅率計算的所得稅費用 | 12, 47,014       | 1 ,0 ,002        |
| 子公司適用不同稅率的影響  | 474,1 0          | 212,2 2          |
| 調整以前期間所得稅的影響  | -7 ,4 3          | -1, 2,           |
| 非應稅收入的影響      |                  | 遞延拓自結欄第          |

### 11.3 股息

於2022年12月2日，董事會建議以2022年度中期利潤分配方案實施所確定的記錄日期前的總股本為基數（不含本公司已回購但未註銷的股份數量），向本公司全體股東每10股派發現金股利人民幣1.0元（含稅）。於本公告日期，本公司總股本為1,000,000股，扣除本公司已回購但未註銷的100,000股，以此暫時計算擬派發現金股利總額為人民幣110,000元（含稅）。建議派息尚需經臨時股東大會批准通過方可作實。

於2022年12月2日，董事會提議派發截至2022年12月31日止年度末期股息人民幣22,000元（含稅），計算基礎為截至2022年12月31日止本公司已發行的3,000,000股股份。建議派息已於2022年3月30日舉行的本公司2022年股東週年大會通過。

於2022年12月31日，董事會建議派發截至2022年12月30日止六個月中期股息人民幣30,000元（含稅），計算基礎為截至2022年12月30日止本公司已發行的3,000,000股股份。建議派息已於2022年12月2日舉行的本公司2022年第一次臨時股東大會通過。

## 12 有關截至2023年12月31日止年度年報的進一步資料

謹此提述本公司截至2022年12月31日止年度的年報（「2023年年報」）。除另有界定外，本公告所用詞彙與於2022年年報所界定者具有相同涵義。

除2022年年報所載管理層討論與分析下「股權激勵計劃」一段所披露的資料外，本公司根據香港上市規則第1.0(2)條謹此提供有關於截至2022年12月31日止財政年度年初及年末根據股權激勵計劃的計劃授權可供授出的激勵性股票數目的進一步詳情。

由於股權激勵計劃項下擬授出的所有20,000股激勵性股票已於2021年12月1日授出，於截至2022年12月31日止財政年度年初及年末根據股權激勵計劃的計劃授權可供授出的激勵性股票數目分別為0。因此，於2022年年報日期股權激勵計劃項下概無可予發行的股份。

下表為截至2023年12月31日止年度股權激勵計劃項下授出的激勵性股票變動最新情況：

| 承授人姓名                 | 類別 | 授出日期          | 歸屬日期<br>(解鎖日期) | 授予價格<br>(人民幣/股) | 於2023年<br>1月1日<br>已監體<br>未歸屬的<br>激勵性<br>股票結餘 | 於2023年<br>1月1日<br>已監體<br>歸屬的<br>激勵性<br>股票結餘 | 於報告<br>期間監 | 於報告<br>期間歸屬<br>(解鎖) | 於報告<br>期間 喪 | 於報告<br>期間<br>已贖回 | 於2023年<br>12月31日<br>已監體<br>未歸屬的<br>激勵性<br>股票結餘 |
|-----------------------|----|---------------|----------------|-----------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------|-------------|------------------|------------------------------------------------|
| <b>董事</b>             |    |               |                |                 |                                              |                                             |            |                     |             |                  |                                                |
| 王蓮月女士                 |    | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                              | 2, 2                                        |            |                     |             |                  |                                                |
| <b>監事</b>             |    |               |                |                 |                                              |                                             |            |                     |             |                  |                                                |
| 謝鐵凡先生                 |    | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                              | ,                                           |            |                     |             |                  |                                                |
| <b>其他</b>             |    |               |                |                 |                                              |                                             |            |                     |             |                  |                                                |
| 徐誼先生(王紅月女士的配偶)        |    | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                              | 2, 3                                        |            |                     |             |                  |                                                |
| 王紅月女士(王蓮月女士的妹壘 冉)     |    | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                              | , 11                                        |            |                     |             |                  |                                                |
| 王碧瑜女士(已離任)            |    | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                              | ,                                           |            |                     |             |                  |                                                |
| (王蓮月女士及王紅月女士的侄女)      |    |               |                |                 |                                              |                                             |            |                     |             |                  |                                                |
| 徐群燕女士(已離任)            |    | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                              | ,                                           |            |                     |             |                  |                                                |
| (徐誼先生的妹壘 冉)           |    |               |                |                 |                                              |                                             |            |                     |             |                  |                                                |
| 管偉路先生(管偉立先生的弟弟)       |    | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                              | 1, 102                                      |            |                     |             |                  |                                                |
| 孫方俊先生(已離任)            |    | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                              | 1, 2                                        |            |                     |             |                  |                                                |
| 孫宏博先生(王蓮月女士及王紅月女士的外甥) |    | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                              | 0, 3                                        |            |                     |             |                  |                                                |
| 張凌慧女士(已離任)            |    | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                              | ,                                           |            |                     |             |                  |                                                |
| (管偉立先生的弟媳)            |    |               |                |                 |                                              |                                             |            |                     |             |                  |                                                |
| 高級管理人員(合共)            |    | 201 年<br>月20日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                              | 1, 1                                        |            |                     |             |                  |                                                |
|                       |    | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                              | ,                                           |            |                     |             |                  |                                                |
| 核心技術人員及其他僱員(合共)       |    | 201 年<br>月20日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                              | 1, 0, 0                                     |            |                     |             |                  |                                                |
|                       |    | 201 年<br>月2 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                              | 1 0, 1                                      |            |                     |             |                  |                                                |
|                       |    | 2021年<br>月1 日 | 2022年<br>月2 日  | 10.             |                                              | 3, '                                        |            |                     |             |                  |                                                |
| 合計                    |    |               |                |                 |                                              | 2, 0,000                                    |            |                     |             |                  |                                                |

由於股權激勵計劃僅涉及本公司的內資股，因此有關股份在緊接獎勵授出日期之前的收市價並不適用。

以上補充資料並不影響2023年年報所載的其他資料。除上文所披露者外，2023年年報的所有其他資料均保持不變。

## 13 釋義

|                    |   |                                                                              |
|--------------------|---|------------------------------------------------------------------------------|
| 「審核委員會」            | 指 | 董事會的審核委員會                                                                    |
| 「北京怡寧醫院」           | 指 | 北京怡寧醫院有限公司，一家於201 年 月1 日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一                      |
| 「董事會」              | 指 | 本公司董事會                                                                       |
| 「蒼南康寧醫院」           | 指 | 蒼南康寧醫院有限公司，一家於2012年 月1 日在中國成立的有限責任公司，為本公司全資附屬公司之一                            |
| 「蒼南怡寧護理中心」         | 指 | 蒼南怡寧護理中心有限公司，一家於2021年 月 日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的全資附屬公司之一                      |
| 「成都怡寧醫院」           | 指 | 成都金牛怡寧精神病醫院有限公司(其前稱為成都怡寧醫院有限公司)，一家於2010年 月2 日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一 |
| 「本公司」或<br>「溫州康寧醫院」 | 指 | 溫州康寧醫院股份有限公司，一家根據中國法律成立的股份有限公司，其 股在香港聯合交易所有限公司主板上市(股份代號：2120)                |
| 「企業管治守則」           | 指 | 香港上市規則附錄 1所載的企業管治守則                                                          |
| 「長春康林心理醫院」         | 指 | 長春康林心理醫院有限公司，一家於201 年2月 1 日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一                   |
| 「淳安康寧醫院」           | 指 | 淳安康寧黃鋒醫院有限公司，一家於2020年 月 1 日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一                   |
| 「董事」               | 指 | 本公司董事                                                                        |
| 「內資股」              | 指 | 本公司股本中每股面值人民幣1.00元並以人民幣認購及繳足的普通股，且為目前並未於任何證券交易所上市或買賣的未上市股份                   |

|                |   |                                                                                       |
|----------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 「洞口樂寧醫院」       | 指 | 洞口樂寧醫院有限公司，一家於201 年 月 日在中國成立的有限責任公司，為本公司直接持有的非全資附屬公司之一                                |
| 「臨時股東大會」       | 指 | 本公司將適時召開的臨時股東大會                                                                       |
| 「老年醫院」         | 指 | 溫州怡寧老年醫院有限公司，一家於201 年11月2日在中國成立的有限責任公司，本公司間接持有的全資附屬公司之一，其主營業務為向老人提供包括老年精神及心理治療在內的醫療服務 |
| 「本集團」或<br>「我們」 | 指 | 本公司及其附屬公司                                                                             |
| 「冠縣怡寧醫院」       | 指 | 冠縣怡寧醫院有限公司，一家於201 年 月1日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一                                |
| 「股」            | 指 | 本公司普通股股本中每股面值人民幣1.00元的境外上市外資普通股，在香港聯合交易所有限公司主板上市                                      |
| 「荷澤怡寧醫院」       | 指 | 荷澤怡寧精神病醫院有限公司，一家於201 年 月 日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一                             |
| 「港元」           | 指 | 香港法定貨幣                                                                                |
| 「香港」           | 指 | 中國香港特別行政區                                                                             |
| 「香港上市規則」       | 指 | 香港聯合交易所有限公司證券上市規則，經不時修訂、補充或以其他方式修改                                                    |
| 「淮南康寧醫院」       | 指 | 淮南康寧醫院有限公司，一家於201 年 月22日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一                               |

|                |   |                                                              |
|----------------|---|--------------------------------------------------------------|
| 「縉雲舒寧醫院」       | 指 | 縉雲舒寧醫院有限公司，一家於201 年2月1 日在中國成立的有限責任公司，為本公司持有的非全資附屬公司之一        |
| 「龍泉康寧醫院有限公司」   | 指 | 龍泉康寧醫院有限公司，一家於202 年2月 日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的全資附屬公司之一        |
| 「婁底康寧醫院」       | 指 | 婁底市康樂康寧醫院有限責任公司，一家於201 年 月2 日在中國成立的有限責任公司，為本公司直接持有的非全資附屬公司之一 |
| 「鹿城怡寧醫院」       | 指 | 溫州鹿城怡寧醫院有限公司，一家於2020年 月2 日在中國成立的有限責任公司，為本公司直接持有的非全資附屬公司之一    |
| 「臨海慈寧醫院」       | 指 | 臨海慈寧醫院有限公司，一家於2020年12月11日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的全資附屬公司之一      |
| 「南京怡寧醫院」       | 指 | 南京怡寧醫院有限公司，一家於201 年 月22日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一      |
| 「平陽長庚<br>怡寧醫院」 | 指 | 平陽長庚怡寧醫院有限公司，一家於2021年1月1 日在中國成立的有限責任公司，為本公司全資附屬公司之一          |
| 「平陽康寧醫院」       | 指 | 平陽康寧醫院有限公司，一家於201 年11月2日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的全資附屬公司之一       |
| 「浦江怡寧醫院」       | 指 | 浦江怡寧黃峰醫院有限公司，一家於201 年 月 日在中國成立的有限責任公司，為本公司間接持有的非全資附屬公司之一     |
| 「中國」或「國家」      | 指 | 中華人民共和國，就本公告而言，不包括香港、中國澳門特別行政區及台灣                            |

「建議中期股息」 指 分派截至202 年 月 0日止六個月之中期股息每10股人民幣1. 0元( 含稅 )的建議方案，須待股東根據本公告「中期股息」一節內所述於臨時股東大會上通過後，方可作實

